



Rif.: 61035209

€ 35.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via flavio gioia - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA FLAVIO GIOIA Se cerchi un appartamento in una zona ben servita, vicina a Piazza Noce e Via Domenico Lancia di Brolo, questo immobile in Via Flavio Gioia potrebbe essere la soluzione perfetta per te. L'area è ricca di attività commerciali, supermercati, scuole e servizi, oltre a essere ben collegata dai mezzi pubblici. Situato al piano terra di uno stabile anni '50 di cinque piani totali, l'appartamento è accessibile comodamente dall'ingresso condominiale. Le spese condominiali sono contenute, pari a 10 euro al mese. L'immobile, di circa 60 mq commerciali, è composto da una saletta d'ingresso, seguita da un disimpegno che collega tutti gli ambienti: il ripostiglio cieco, la camera da letto matrimoniale, soggiorno, bagno e cucina. La zona giorno si apre su un terrazzino privato, un vero valore aggiunto per chi ama il verde, gli animali o desidera uno spazio esterno da personalizzare. L'appartamento è da ristrutturare, permettendo così di personalizzarlo secondo le proprie esigenze. Le finiture attuali:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

