



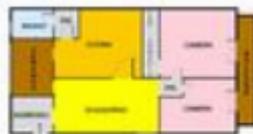
Rif.: 61027376

€ 115.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Noce - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

VIA NOCE Situato in Via Noce, su strada principale, questo appartamento gode di una posizione strategica, ben collegata e servita da attività commerciali, supermercati, scuole e mezzi pubblici, perfetta per chi desidera vivere in una zona dinamica e funzionale. L'immobile si trova al terzo ed ultimo piano di un elegante stabile anni '50 dotato di ascensore e con un atrio condominiale affacciato su un tranquillo giardino interno. Le spese condominiali sono di circa 60€ al mese ed è inoltre dotato di gas metano di città. L'appartamento, interamente ristrutturato, si estende su 106 mq commerciali ed è suddiviso in maniera funzionale. L'ingresso si apre su un soggiorno accogliente, con adiacente veranda con esposizione su retro. Un disimpegno conduce al bagno con box doccia e finestra e alla cucina, mentre un secondo disimpegno porta alla zona notte, composta da una cameretta e una camera matrimoniale con cabina armadio, entrambe con balcone su Via Noce, garantendo luminosità e vista aperta sulla via principale. L'immobile è dotato di impianto a metano con riscaldamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

