



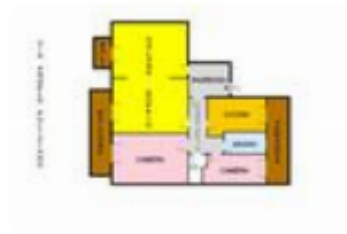
Rif.: 61016627

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via angelo poliziano - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Piano:	7



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA ANGELO POLIZIANO In zona strategica, a 150 metri da Piazza Noce e a 500 metri dal Viale Regione Siciliana, arteria principale della città, l'immobile si trova in un contesto ricco di servizi e attività commerciali, come supermercati, bar, panifici, scuole, uffici e ospedali nelle immediate vicinanze. L'appartamento si trova al settimo piano di uno stabile anni '70 che si eleva su otto piani con servizio di portierato, dotato di videocitofono e gas metano di città. Le spese condominiali ammontano a 80 euro mensili. La composizione interna si estende su 120 mq commerciali e si distribuisce nella seguente modalità; L'ingresso si apre su una sala che conduce al salone doppio, con affaccio su Via Angelo Poliziano tramite due balconi, stessa esposizione della camera da letto matrimoniale mentre la cameretta, la cucina e il bagno sono tutti ambienti che espongono su retro prospetto tramite veranda, oltre al ripostiglio cieco. L'appartamento è da ristrutturare, offrendo così la possibilità di adattarlo alle proprie esigenze. La doppia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

