



Rif.: 61007850

€ 135.000

5 locali in vendita

Palermo, Via flavio gioia - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

VIA FLAVIO GIOIA Situato in una tranquilla traversa di Piazza Noce, l'immobile gode di una posizione strategica, vicina al centro città e al Viale della Regione Siciliana. La zona è ben servita da attività commerciali e mezzi di trasporto, rendendola ideale per chi cerca comodità e facilità di spostamento. L'appartamento si trova al primo piano di uno stabile degli anni '60 in buono stato manutentivo, dotato di ascensore e composto da sei piani totali. Le spese condominiali sono contenute, pari a soli 40 euro al mese. Con una superficie di 141 mq commerciali, l'abitazione offre spazi ampi e ben distribuiti. È composta da un salone doppio con affaccio su Via Flavio Gioia tramite balcone, due camere da letto e un bagno che si affacciano su un comodo terrazzo retrostante, oltre a un soggiorno con adiacente cucina e con balcone che dà su un tranquillo giardino interno. La tripla esposizione garantisce un ambiente luminoso e ben ventilato, ideale per vivere in pieno comfort. Internamente, l'appartamento è da ristrutturare, con infissi e porte in legno e vetro, oltre a una pavimentazione tipica dell'epoca. Questa condizione lo rende perfetto per chi desidera personalizzarlo in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

