



Rif.: 60996187

€ 150.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via serradifalco - Serradifalco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA SERRADIFALCO Situato in una posizione strategica su strada principale, a 700 metri di Via Dante e della storica Piazza Principe di Camporeale, questo immobile si trova in una zona servita e ben collegata, ricca di attività commerciali e servizi per soddisfare ogni esigenza quotidiana. L'appartamento, con una superficie commerciale di 106 mq, è posto al sesto ed ultimo piano di uno stabile anni '60 in buone condizioni, dotato di ascensore e servizio di videosorveglianza che garantiscono un contesto sicuro e tranquillo. Le spese condominiali ammontano a soli 80 euro mensili. Gli spazi interni sono ben distribuiti: l'immobile si apre con un ingresso su un'ampia cucina-soggiorno, collegata a un disimpegno che conduce a due camere da letto, una terza cameretta versatile, utilizzabile anche come studio, doppi servizi e un comodo ripostiglio multifunzionale che può essere adibito anche a

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

