



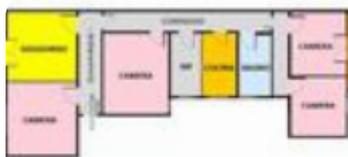
Rif.: 60978794

**€ 73.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Domenico Lancia di Brolo - Parisio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DOMENICO LANCIA DI BROLO In Via Domenico Lancia di Brolo, su strada principale che incrocia con la Via Cataldo Parisio a pochi passi da servizi, attività commerciali e ottimamente collegata dai mezzi di trasporto, si propone in vendita un appartamento ideale per chi cerca praticità e comodità in un contesto ben servito. L'immobile è situato al quarto piano di uno stabile anni '60, che si eleva su cinque piani totali e gode di una tripla esposizione, offrendo un'ottima luminosità e ariosità in tutti gli ambienti. Le spese condominiali si aggirano sui 15 euro mensili. Internamente, l'appartamento di 130 mq commerciali si apre su un corridoio che connette tutti i vani: una camera e il soggiorno con balcone affacciano su Via Domenico Lancia di Brolo, altre due camere sono esposte su retro prospetto, mentre la cucina, il bagno, un ripostiglio e un'altra camera hanno esposizione su un pozzo di luce.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

