



Rif.: 60977340

€ 98.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Noce - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 126.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 126.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA NOCE Ubicato in Via Noce, su strada principale e a soli 600 metri dal Viale Regione Siciliana, si propone in vendita un appartamento ideale per chi desidera investire in una zona ben servita e strategica. La posizione è particolarmente comoda, grazie alla vicinanza alla piazza, al centro storico e alla presenza di numerosi servizi e attività commerciali nelle immediate vicinanze, che garantiscono un'elevata vivibilità. L'immobile, di 108 mq commerciali, è situato al secondo piano di uno stabile degli anni '60, che si eleva su tre piani totali e non è provvisto di ascensore. Il contesto è tranquillo e curato, con spese condominiali contenute di soli 30 euro al mese. Internamente, la disposizione è funzionale e luminosa. Due camere da letto matrimoniali si affacciano su Via Noce tramite balcone, offrendo una piacevole vista sulla vivace strada principale. La cucina abitabile e il bagno adiacente,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

