



Rif.: 60864080

€ 50.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via filippo de lignamine - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

VIA FILIPPO DE LIGNAMINE Traversa di via Cataldo Parisio e di Via Tommaso Aversa, in quartiere in cui sono presenti svariate tipologie di negozi alimentari, supermercati, scuole primarie e secondarie, chiese, uffici, caf e tante altre attività volte a soddisfare le esigenze dei suoi abitanti. Grazie alla sua posizione vicina sia al centro città che alle zone più periferiche gli abitanti hanno la possibilità di raggiungere facilmente tutte le principali attrazioni e i punti di interesse.L' appartamento di cui disponiamo in vendita fa parte di uno stabile degli anni '60 e si trova precisamente al primo piano senza ascensore. Le spese condominiali sono uguali a 10 euro mensili, elemento che rende molto più allettante l' opportunità di investimento sullo stesso.La proprietà si sviluppa in 70 mq e si compone nella seguente maniera: dalla sala d' ingresso a cui si collega il soggiorno adiacente alla camera da letto con esposizione tramite balcone su atrio interno, e la cucina abitabile con balcone da cui si accede alla cameretta utilizzabile anche come ripostiglio ed il bagno fornito di box doccia.Attualmente locato a 360 euro mensili fino a Gennaio 2026, questo appartamento offre [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

