



Rif.: 60857817

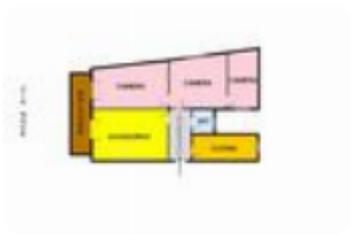
↓ € 68.000

€75.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Noce - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

VIA NOCE Ubicato su strada principale ed in zona rinomata per la sua ricchezza di servizi e attività commerciali, offrendo la comodità di avere tutto a portata di mano. Inoltre, la vicinanza a Piazza Principe di Camporeale e al Viale della Regione Siciliana aggiunge un tocco di vivacità e da facilità di spostamento agli abitanti del quartiere. L'appartamento di cui disponiamo in vendita è situato al terzo ed ultimo piano di un edificio degli anni '50. Nonostante la mancanza di ascensore, la collocazione al terzo piano regala una tranquillità inaspettata. Le spese condominiali sono contenute, ammontando a soli 30 euro al mese, inclusi servizi di manutenzione comuni. La proprietà si estende su 70 mq e la sua disposizione interna si presenta nella seguente maniera: una camera da letto e il soggiorno si affacciano su Via Noce attraverso un balcone, offrendo una vista piacevole. Il bagno, la cameretta utilizzabile anche come ripostiglio, l'altra camera da letto e la cucina godono di una tranquilla esposizione sul retroprospetto, garantendo privacy. L'immobile, pur necessitando di ristrutturazioni,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

