



Rif.: 60856880

€ 85.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via Antonio Lavaggi - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 175 kW h/m³ anno

VIA ANTONIO LAVAGGI In zona ben servita e collegata ed ubicato nel cuore della zona Serradifalco a 600 metri da Piazza Principe di Camporeale e Via Dante proponiamo in vendita una proprietà situata precisamente in Via Antonio Lavaggi. Questo appartamento, posto al primo piano di una palazzina degli anni '60 dotata di ascensore, offre uno spazio da rimodellare secondo i vostri desideri e gusti spese condominiali sono contenute, ammontando a soli 25 euro al mese, rendendo questa unità immobiliare una scelta conveniente. Al suo interno troverete suddivisi in 70 mq commerciali una camera da letto e una cameretta, entrambe esposte sul retro, attraverso un balcone e una finestra. Il soggiorno si affaccia invece su Via Lavaggi, regalando un'abbondante illuminazione naturale attraverso un balcone adiacente. La sua composizione si completa di un bagno, una cucina e un ripostiglio, spazi che attendono solo di essere trasformati e personalizzati per rispecchiare il vostro stile di vita e le vostre esigenze. L'immobile e gli impianti idrico ed elettrico necessitano di lavori di ristrutturazione, ma le sue caratteristiche originali, come le

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

