

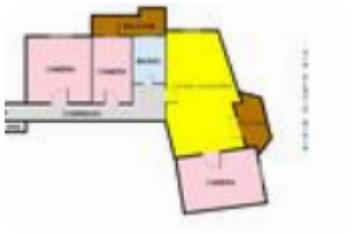


Rif.: 60838045

€ 135.000**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Piazza Noce - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	7

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

PIAZZA NOCESituato nella cornice della storica Piazza Noce, la cui posizione aggiunge un valore in più data la vasta gamma di servizi e attività commerciali a portata di mano, tra cui supermercati, bar, panifici, tabacchi e altro ancora. L'appartamento in vendita è sito al settimo piano di uno stabile degli anni '60, raggiungibile agevolmente grazie all'ascensore che garantisce un facile accesso, rendendo la proprietà adatta a tutte le esigenze. Le spese condominiali sono pari a 50 euro mensili. Il contesto in cui è inserita questa proprietà aggiunge un tocco di storia, creando un'atmosfera accogliente e unica. Con doppia esposizione, si può godere di vedute panoramiche sulla vivace Piazza Noce e sulla tranquilla Via Flavio Gioia. Ampio 118 mq l'appartamento è composto da tre camere da letto, di cui due con vista su Piazza Noce e una su Via Flavio Gioia, il bagno con box doccia e l'ampia cucina soggiorno che rappresenta il cuore pulsante della casa e che si apre su Piazza Noce attraverso un balcone, regalando momenti di relax e convivialità. L'appartamento, presentato in discrete condizioni, offre ampie possibilità di personalizzazione. Gli infissi in alluminio e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

