



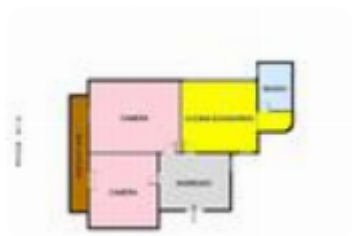
Rif.: 60647745

€ 45.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via noce - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m³ anno

VIA NOCESituato lungo la via principale di una rinomata zona, amata dai residenti per la sua vivacità e la vasta gamma di attività commerciali e servizi, questo appartamento rappresenta un'opportunità unica nel contesto urbano. La sua posizione privilegiata, punto di collegamento tra il centro e la periferia, assicura un accesso rapido e agevole a entrambe le destinazioni. L'appartamento occupa il quarto ed ultimo piano di uno stabile risalente agli anni '50, caratterizzato da eleganti rifiniture d'epoca. Le spese condominiali ordinarie, contenute a soli 10 euro al mese, rendono questa proprietà non solo affascinante ma anche conveniente dal punto di vista economico. Con una superficie di 70 mq commerciali, l'immobile si compone di una accogliente sala d'ingresso che conduce alle due camere da letto, entrambe con affaccio su strada principale tramite balcone e finestra. Il bagno, completo di vasca, e la cucina-soggiorno si affacciano invece sul prospetto laterale. La luminosità e la ventilazione ottimali, garantite dalla tripla esposizione e dalle ampie aperture in ogni ambiente, conferiscono a questa casa un'atmosfera accogliente e piacevole. L'appartamento necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

