



Rif.: 61258884

€ 430.000

5 locali in vendita

Palermo, Via emerico amari - Porto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	7

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA EMERICO AMARI Nel cuore di una delle vie più prestigiose e rappresentative di Palermo, Via Emerico Amari, simbolo dell'eleganza cittadina e protagonista del nuovo volto del centro grazie alla riqualificazione urbana e alla vicinanza al porto turistico, proponiamo in vendita uno splendido appartamento posto al settimo piano di un edificio di cinque vani, è stato interamente ristrutturato con finiture di pregio e materiali di qualità, offrendo ambienti moderni, luminosi e pronti da abitare. La distribuzione interna è così composta: ingresso su un ampio salone doppio, cucina abitabile, adiacente alla zona giorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, veranda con la funzione di lavanderia. Completano la proprietà un magnifico balcone angolare vivibile, con esposizione tra Via La Masa e Via Ammiraglio Gravina, dal quale si gode di una piacevole vista mare oltre all'affaccio sulla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

