



Rif.: 61171681

€ 340.000

5 locali in vendita

Palermo, Via E. Amari - Politeama

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

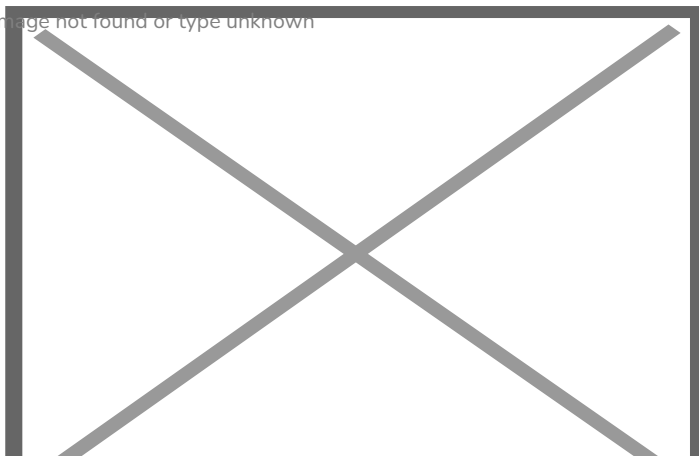
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA EMERICO AMARI nel prestigioso tratto pedonale alle spalle del Teatro Politeama, cuore pulsante della vita cittadina, proponiamo in vendita un appartamento sito al secondo piano di un edificio di fine '900. L'immobile si trova in una delle zone più rinomate ed eleganti di Palermo, a pochi passi da ristoranti, locali, boutique e dalle principali vie dello shopping e della movida, perfettamente collegata e servita. La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata: ingresso ampio e salone con esposizione su via Emerico Amari, due camere da letto, cucina-soggiorno con esposizione sul retro, due bagni e ripostiglio. Lo stabile è privo di ascensore, ma il prospetto è stato recentemente ristrutturato, conferendo all'edificio un aspetto curato e attuale. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con termosifoni alimentati da caldaia a metano. Pur presentandosi in

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

