



Rif.: 61063561

€ 170.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via della Libertà - Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

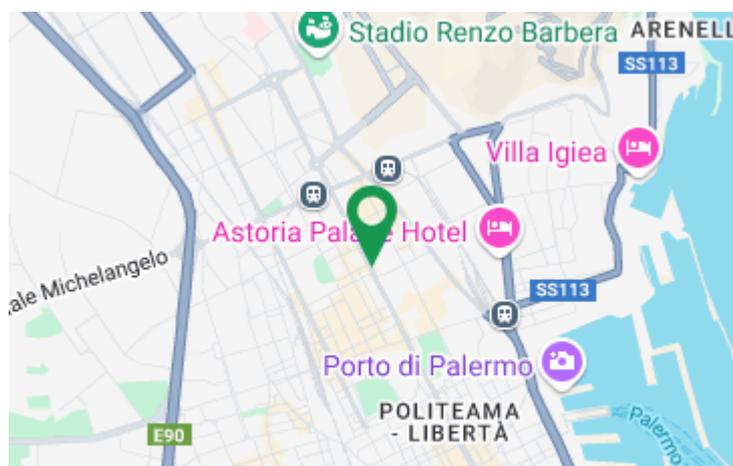
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE DELLA LIBERTA' Uno dei principali assi viari di Palermo, lateralmente adornato da platani lungo i suoi 2,5 km di estensione, ambito per la sua centralità ed il prestigio dei suoi edifici sia storici che moderni. Lo stabile, compreso nel tratto fra via e via Tommaso Gargallo, è stato edificato negli anni '60 e consta di un imponente androne con portineria da cui tre scale si sviluppano per nove piani. L'immobile oggetto di vendita è posto al secondo piano, 43 mq con esposizione interna ed è così composto: ingresso su soggiorno, camera da letto, bagno e cucina verandata. Ideale per realizzare strutture ricettive come b&b o casa vacanze. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2020, vi è un impianto di riscaldamento autonomo alimentato da caldaia a metano ed è dotato di climatizzatori. Per quanto concerne gli impianti, gli infissi e le rifiniture l'immobile si presenta da ammodernare. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

