



Rif.: 61030807

**€ 90.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, Vicolo Vitrano - Borgovecchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 60
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VICOLI VITRANO Stradina del Borgo Vecchio compresa tra via Ettore Ximenes e via Leonardo Ximenes. Grazie all'ubicazione, che mette in collegamento lo snodo viario di via Francesco Crispi ed il Politeama Garibaldi oltre a tutti i servizi che offre, negli ultimi anni il quartiere è stato rivalutato sia per gli acquisti immobiliari con finalità di investimento (per lo più destinati a case-vacanza e B&B) sia per gli acquisti finalizzati ad un uso abitativo personale. Lo stabile è una costruzione di tre piani del 1940, senza ascensore; l'immobile è posto al terzo piano, è stato ristrutturato nel 2017, ed è ampio 60 mq commerciali così suddivisi: ingresso su disimpegno cucina abitabile, due camere con balcone, cameretta e servizio igienico. Previo appuntamento è possibile visitare gli immobili nei seguenti giorni ed orari, salvo diversi avvisi e comunicazioni: Dal Lunedì al Venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e il 15/02/2023 il 20/02/2023 il 27/02/2023 il 06/03/2023 il 13/03/2023 il 20/03/2023 il 27/03/2023 il 03/04/2023 il 10/04/2023 il 17/04/2023 il 24/04/2023 il 01/05/2023 il 08/05/2023 il 15/05/2023 il 22/05/2023 il 29/05/2023 il 05/06/2023 il 12/06/2023 il 19/06/2023 il 26/06/2023 il 03/07/2023 il 10/07/2023 il 17/07/2023 il 24/07/2023 il 31/07/2023 il 07/08/2023 il 14/08/2023 il 21/08/2023 il 28/08/2023 il 04/09/2023 il 11/09/2023 il 18/09/2023 il 25/09/2023 il 02/10/2023 il 09/10/2023 il 16/10/2023 il 23/10/2023 il 30/10/2023 il 06/11/2023 il 13/11/2023 il 20/11/2023 il 27/11/2023 il 04/12/2023 il 11/12/2023 il 18/12/2023 il 25/12/2023 il 01/01/2024 il 08/01/2024 il 15/01/2024 il 22/01/2024 il 29/01/2024 il 05/02/2024 il 12/02/2024 il 19/02/2024 il 26/02/2024 il 05/03/2024 il 12/03/2024 il 19/03/2024 il 26/03/2024 il 02/04/2024 il 09/04/2024 il 16/04/2024 il 23/04/2024 il 30/04/2024 il 07/05/2024 il 14/05/2024 il 21/05/2024 il 28/05/2024 il 04/06/2024 il 11/06/2024 il 18/06/2024 il 25/06/2024 il 02/07/2024 il 09/07/2024 il 16/07/2024 il 23/07/2024 il 30/07/2024 il 06/08/2024 il 13/08/2024 il 20/08/2024 il 27/08/2024 il 03/09/2024 il 10/09/2024 il 17/09/2024 il 24/09/2024 il 01/10/2024 il 08/10/2024 il 15/10/2024 il 22/10/2024 il 29/10/2024 il 05/11/2024 il 12/11/2024 il 19/11/2024 il 26/11/2024 il 03/12/2024 il 10/12/2024 il 17/12/2024 il 24/12/2024 il 31/12/2024 il 07/01/2025 il 14/01/2025 il 21/01/2025 il 28/01/2025 il 04/02/2025 il 11/02/2025 il 18/02/2025 il 25/02/2025 il 04/03/2025 il 11/03/2025 il 18/03/2025 il 25/03/2025 il 01/04/2025 il 08/04/2025 il 15/04/2025 il 22/04/2025 il 29/04/2025 il 06/05/2025 il 13/05/2025 il 20/05/2025 il 27/05/2025 il 03/06/2025 il 10/06/2025 il 17/06/2025 il 24/06/2025 il 01/07/2025 il 08/07/2025 il 15/07/2025 il 22/07/2025 il 29/07/2025 il 05/08/2025 il 12/08/2025 il 19/08/2025 il 26/08/2025 il 02/09/2025 il 09/09/2025 il 16/09/2025 il 23/09/2025 il 30/09/2025 il 07/10/2025 il 14/10/2025 il 21/10/2025 il 28/10/2025 il 04/11/2025 il 11/11/2025 il 18/11/2025 il 25/11/2025 il 02/12/2025 il 09/12/2025 il 16/12/2025 il 23/12/2025 il 30/12/2025 il 06/01/2026 il 13/01/2026 il 20/01/2026 il 27/01/2026 il 03/02/2026 il 10/02/2026 il 17/02/2026 il 24/02/2026 il 03/03/2026 il 10/03/2026 il 17/03/2026 il 24/03/2026 il 31/03/2026 il 07/04/2026 il 14/04/2026 il 21/04/2026 il 28/04/2026 il 05/05/2026 il 12/05/2026 il 19/05/2026 il 26/05/2026 il 02/06/2026 il 09/06/2026 il 16/06/2026 il 23/06/2026 il 30/06/2026 il 07/07/2026 il 14/07/2026 il 21/07/2026 il 28/07/2026 il 04/08/2026 il 11/08/2026 il 18/08/2026 il 25/08/2026 il 01/09/2026 il 08/09/2026 il 15/09/2026 il 22/09/2026 il 29/09/2026 il 06/10/2026 il 13/10/2026 il 20/10/2026 il 27/10/2026 il 03/11/2026 il 10/11/2026 il 17/11/2026 il 24/11/2026 il 01/12/2026 il 08/12/2026 il 15/12/2026 il 22/12/2026 il 29/12/2026 il 05/01/2027 il 12/01/2027 il 19/01/2027 il 26/01/2027 il 02/02/2027 il 09/02/2027 il 16/02/2027 il 23/02/2027 il 01/03/2027 il 08/03/2027 il 15/03/2027 il 22/03/2027 il 29/03/2027 il 05/04/2027 il 12/04/2027 il 19/04/2027 il 26/04/2027 il 03/05/2027 il 10/05/2027 il 17/05/2027 il 24/05/2027 il 31/05/2027 il 06/06/2027 il 13/06/2027 il 20/06/2027 il 27/06/2027 il 04/07/2027 il 11/07/2027 il 18/07/2027 il 25/07/2027 il 01/08/2027 il 08/08/2027 il 15/08/2027 il 22/08/2027 il 29/08/2027 il 05/09/2027 il 12/09/2027 il 19/09/2027 il 26/09/2027 il 03/10/2027 il 10/10/2027 il 17/10/2027 il 24/10/2027 il 31/10/2027 il 06/11/2027 il 13/11/2027 il 20/11/2027 il 27/11/2027 il 04/12/2027 il 11/12/2027 il 18/12/2027 il 25/12/2027 il 01/01/2028 il 08/01/2028 il 15/01/2028 il 22/01/2028 il 29/01/2028 il 05/02/2028 il 12/02/2028 il 19/02/2028 il 26/02/2028 il 05/03/2028 il 12/03/2028 il 19/03/2028 il 26/03/2028 il 02/04/2028 il 09/04/2028 il 16/04/2028 il 23/04/2028 il 30/04/2028 il 07/05/2028 il 14/05/2028 il 21/05/2028 il 28/05/2028 il 04/06/2028 il 11/06/2028 il 18/06/2028 il 25/06/2028 il 02/07/2028 il 09/07/2028 il 16/07/2028 il 23/07/2028 il 30/07/2028 il 06/08/2028 il 13/08/2028 il 20/08/2028 il 27/08/2028 il 03/09/2028 il 10/09/2028 il 17/09/2028 il 24/09/2028 il 01/10/2028 il 08/10/2028 il 15/10/2028 il 22/10/2028 il 29/10/2028 il 05/11/2028 il 12/11/2028 il 19/11/2028 il 26/11/2028 il 03/12/2028 il 10/12/2028 il 17/12/2028 il 24/12/2028 il 31/12/2028 il 07/01/2029 il 14/01/2029 il 21/01/2029 il 28/01/2029 il 04/02/2029 il 11/02/2029 il 18/02/2029 il 25/02/2029 il 04/03/2029 il 11/03/2029 il 18/03/2029 il 25/03/2029 il 01/04/2029 il 08/04/2029 il 15/04/2029 il 22/04/2029 il 29/04/2029 il 06/05/2029 il 13/05/2029 il 20/05/2029 il 27/05/2029 il 03/06/2029 il 10/06/2029 il 17/06/2029 il 24/06/2029 il 01/07/2029 il 08/07/2029 il 15/07/2029 il 22/07/2029 il 29/07/2029 il 05/08/2029 il 12/08/2029 il 19/08/2029 il 26/08/2029 il 02/09/2029 il 09/09/2029 il 16/09/2029 il 23/09/2029 il 30/09/2029 il 07/10/2029 il 14/10/2029 il 21/10/2029 il 28/10/2029 il 04/11/2029 il 11/11/2029 il 18/11/2029 il 25/11/2029 il 02/12/2029 il 09/12/2029 il 16/12/2029 il 23/12/2029 il 30/12/2029 il 06/01/2030 il 13/01/2030 il 20/01/2030 il 27/01/2030 il 03/02/2030 il 10/02/2030 il 17/02/2030 il 24/02/2030 il 03/03/2030 il 10/03/2030 il 17/03/2030 il 24/03/2030 il 31/03/2030 il 07/04/2030 il 14/04/2030 il 21/04/2030 il 28/04/2030 il 05/05/2030 il 12/05/2030 il 19/05/2030 il 26/05/2030 il 02/06/2030 il 09/06/2030 il 16/06/2030 il 23/06/2030 il 30/06/2030 il 07/07/2030 il 14/07/2030 il 21/07/2030 il 28/07/2030 il 04/08/2030 il 11/08/2030 il 18/08/2030 il 25/08/2030 il 01/09/2030 il 08/09/2030 il 15/09/2030 il 22/09/2030 il 29/09/2030 il 06/10/2030 il 13/10/2030 il 20/10/2030 il 27/10/2030 il 03/11/2030 il 10/11/2030 il 17/11/2030 il 24/11/2030 il 01/12/2030 il 08/12/2030 il 15/12/2030 il 22/12/2030 il 29/12/2030 il 05/01/2031 il 12/01/2031 il 19/01/2031 il 26/01/2031 il 02/02/2031 il 09/02/2031 il 16/02/2031 il 23/02/2031 il 01/03/2031 il 08/03/2031 il 15/03/2031 il 22/03/2031 il 29/03/2031 il 05/04/2031 il 12/04/2031 il 19/04/2031 il 26/04/2031 il 03/05/2031 il 10/05/2031 il 17/05/2031 il 24/05/2031 il 31/05/2031 il 06/06/2031 il 13/06/2031 il 20/06/2031 il 27/06/2031 il 04/07/2031 il 11/07/2031 il 18/07/2031 il 25/07/2031 il 01/08/2031 il 08/08/2031 il 15/08/2031 il 22/08/2031 il 29/08/2031 il 05/09/2031 il 12/09/2031 il 19/09/2031 il 26/09/2031 il 03/10/2031 il 10/10/2031 il 17/10/2031 il 24/10/2031 il 31/10/2031 il 06/11/2031 il 13/11/2031 il 20/11/2031 il 27/11/2031 il 04/12/2031 il 11/12/2031 il 18/12/2031 il 25/12/2031 il 01/01/2032 il 08/01/2032 il 15/01/2032 il 22/01/2032 il 29/01/2032 il 05/02/2032 il 12/02/2032 il 19/02/2032 il 26/02/2032 il 05/03/2032 il 12/03/2032 il 19/03/2032 il 26/03/2032 il 02/04/2032 il 09/04/2032 il 16/04/2032 il 23/04/2032 il 30/04/2032 il 07/05/2032 il 14/05/2032 il 21/05/2032 il 28/05/2032 il 04/06/2032 il 11/06/2032 il 18/06/2032 il 25/06/2032 il 02/07/2032 il 09/07/2032 il 16/07/2032 il 23/07/2032 il 30/07/2032 il 06/08/2032 il 13/08/2032 il 20/08/2032 il 27/08/2032 il 03/09/2032 il 10/09/2032 il 17/09/2032 il 24/09/2032 il 01/10/2032 il 08/10/2032 il 15/10/2032 il 22/10/2032 il 29/10/2032 il 05/11/2032 il 12/11/2032 il 19/11/2032 il 26/11/2032 il 03/12/2032 il 10/12/2032 il 17/12/2032 il 24/12/2032 il 31/12/2032 il 07/01/2033 il 14/01/2033 il 21/01/2033 il 28/01/2033 il 04/02/2033 il 11/02/2033 il 18/02/2033 il 25/02/2033 il 04/03/2033 il 11/03/2033 il 18/03/2033 il 25/03/2033 il 01/04/2033 il 08/04/2033 il 15/04/2033 il 22/04/2033 il 29/04/2033 il 06/05/2033 il 13/05/2033 il 20/05/2033 il 27/05/2033 il 03/06/2033 il 10/06/2033 il 17/06/2033 il 24/06/2033 il 01/07/2033 il 08/07/2033 il 15/07/2033 il 22/07/2033 il 29/07/2033 il 05/08/2033 il 12/08/2033 il 19/08/2033 il 26/08/2033 il 02/09/2033 il 09/09/2033 il 16/09/2033 il 23/09/2033 il 30/09/2033 il 07/10/2033 il 14/10/2033 il 21/10/2033 il 28/10/2033 il 04/11/2033 il 11/11/2033 il 18/11/2033 il 25/11/2033 il 02/12/2033 il 09/12/2033 il 16/12/2033 il 23/12/2033 il 30/12/2033 il 06/01/2034 il 13/01/2034 il 20/01/2034 il 27/01/2034 il 03/02/2034 il 10/02/2034 il 17/02/2034 il 24/02/2034 il 03/03/2034 il 10/03/2034 il 17/03/2034 il 24/03/2034 il 31/03/2034 il 07/04/2034 il 14/04/2034 il 21/04/2034 il 28/04/2034 il 05/05/2034 il 12/05/2034 il 19/05/2034 il 26/05/2034 il 02/06/2034 il 09/06/2034 il 16/06/2034 il 23/06/2034 il 30/06/2034 il 07/07/2034 il 14/07/2034 il 21/07/2034 il 28/07/2034 il 04/08/2034 il 11/08/2034 il 18/08/2034 il 25/08/2034 il 01/09/2034 il 08/09/2034 il 15/09/2034 il 22/09/2034 il 29/09/2034 il 06/10/2034 il 13/10/2034 il 20/10/2034 il 27/10/2034 il 03/11/2034 il 10/11/2034 il 17/11/2034 il 24/11/2034 il 01/12/2034 il 08/12/2034 il 15/12/2034 il 22/12/2034 il 29/12/2034 il 05/01/2035 il 12/01/2035 il 19/01/2035 il 26/01/2035 il 02/02/2035 il 09/02/2035 il 16/02/2035 il 23/02/2035 il 01/03/2035 il 08/03/2035 il 15/03/2035 il 22/03/2035 il 29/03/2035 il 05/04/2035 il 12/04/2035 il 19/04/2035 il 26/04/2035 il 03/05/2035 il 10/05/2035 il 17/05/2035 il 24/05/2035 il 31/05/2035 il 06/06/2035 il 13/06/2035 il 20/06/2035 il 27/06/2035 il 04/07/2035 il 11/07/2035 il 18/07/2035 il 25/07/2035 il 01/08/2035 il 08/08/2035 il 15/08/2035 il 22/08/2035 il 29/08/2035 il 05/09/2035 il 12/09/2035 il 19/09/2035 il 26/09/2035 il 03/10/2035 il 10/10/2035 il 17/10/2035 il 24/10/2035 il 31/10/2035 il 06/11/2035 il 13/11/2035 il 20/11/2035 il 27/11/2035 il 04/12/2035 il 11/12/2035 il 18/12/2035 il 25/12/2035 il 01/01/2036 il 08/01/2036 il 15/01/2036 il 22/01/2036 il 29/01/2036 il 05/02/2036 il 12/02/2036 il 19/02/2036 il 26/02/2036 il 05/03/2036 il 12/03/2036 il 19/03/2036 il 26/03/2036 il 02/04/2036 il 09/04/2036 il 16/04/2036 il 23/04/2036 il 30/04/2036 il 07/05/2036 il 14/05/2036 il 21/05/2036 il 28/05/2036 il 04/06/2036 il 11/06/2036 il 18/06/2036 il 25/06/2036 il 02/07/2036 il 09/07/2036 il 16/07/2036 il 23/07/2036 il 30/07/2036 il 06/08/2036 il 13/08/2036 il 20/08/2036 il 27/08/2036 il 03/09/2036 il 10/09/2036 il 17/09/2036 il 24/09/2036 il 01/10/2036 il 08/10/2036 il 15/10/2036 il 22/10/2036 il 29/10/2036 il 05/11/2036 il 12/11/2036 il 19/11/2036 il 26/11/2036 il 03/12/2036 il 10/12/2036 il 17/12/2036 il 24/12/2036 il 31/12/2036 il 07/01/2037 il 14/01/2037 il 21/01/2037 il 28/01/2037 il 04/02/2037 il 11/02/2037 il 18/02/2037 il 25/02/2037 il 04/03/2037 il 11/03/2037 il 18/03/2037 il 25/03/2037 il 01/04/2037 il 08/04/2037 il 15/04/2037 il 22/04/2037 il 29/04/2037 il 06/05/2037 il 13/05/2037 il 20/05/2037 il 27/05/2037 il 03/06/2037 il 10/06/2037 il 17/06/2037 il 24/06/2037 il 01/07/2037 il 08/07/2037 il 15/07/2037 il 22/07/2037 il 29/07/2037 il 05/08/2037 il 12/08/2037 il 19/08/2037 il 26/08/2037 il 02/09/2037 il 09/09/2037 il 16/09/2037 il 23/09/2037 il 30/09/2037 il 07/10/2037 il 14/10/2037 il 21/10/2037 il 28/10/2037 il 04/11/2037 il 11/11/2037 il 18/11/2037 il 25/11/2037 il 02/12/2037 il 09/12/2037 il 16/12/2037 il 23/12/2037 il 30/12/2037 il 06/01/2038 il 13/01/2038 il 20/01/2038 il 27/01/2038 il 03/02/2038 il 10/02/2038 il 17/02/2038 il 24/02/2038 il 03/03/2038 il 10/03/2038 il 17/03/2038 il 24/03/2038 il 31/03/2038 il 07/04/2038 il 14/04/2038 il 21/04/2038 il 28/04/2038 il 05/05/2038 il 12/05/2038 il 19/05/2038 il 26/05/2038 il 02/06/2038 il 09/06/2038 il 16/06/2038 il 23/06/2038 il 30/06/2038 il 07/07/2038 il 14/07/2038 il 21/07/2038 il 28/07/2038 il 04/08/2038 il 11/08/2038 il 18/08/2038 il 25/08/2038 il 01/09/2038 il 08/09/2038 il 15/09/2038 il 22/09/2038 il 29/09/2038 il 06/10/2038 il 13/10/2038 il 20/10/2038 il 27/10/2038 il 03/11/2038 il 10/11/2038 il 17/11/2038 il 24/11/2038 il 01/12/2038 il 08/12/2038 il 15/12/2038 il 22/12/2038 il 29/12/2038 il 05/01/2039 il 12/01/2039 il 19/01/2039 il 26/01/2039 il 02/02/2039 il 09/02/2039 il 16/02/2039 il 23/02/2039 il 01/03/2039 il 08/03/2039 il 15/03/2039 il 22/03/2039 il 29/03/2039 il 05/04/2039 il 12/04/2039 il 19/04/2039 il 26/04/2039 il 03/05/2039 il 10/05/2039 il 17/05/2039 il 24/05/2039 il 31/05/2039 il 06/06/2039 il 13/06/2039 il 20/06/2039 il 27/06/2039 il 04/07/2039 il 11/07/2039 il 18/07/2039 il 25/07/2039 il 01/08/2039 il 08/08/2039 il 15/08/2039 il 22/08/2039 il 29/08/2039 il 05/09/2039 il 12/09/2039 il 19/09/2039 il 26/09/2039 il 03/10/2039 il 10/10/2039 il 17/10/2039 il 24/10/2039 il 31/10/2039 il 06/11/2039 il 13/11/2039 il 20/11/2039 il 27/11/2039 il 04/12/2039 il 11/12/2039 il 18/12/2039 il 25/12/2039 il 01/01/2040 il 08/01/2040 il 15/01/2040 il 22/01/2040 il 29/01/2040 il 05/02/2040 il 12/02/2040 il 19/02/2040 il 26/02/2040 il 05/03/2040 il 12/03/2040 il 19/03/2040 il 26/03/2040 il 02/04/2040 il 09/04/2040 il