



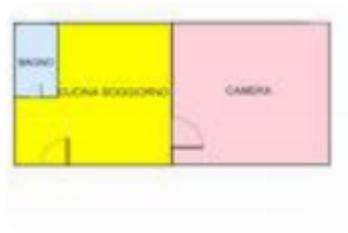
Rif.: 61020535

€ 80.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Gabriele Bonomo - Borgovecchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi mt dall'area pedonale di via Emerico Amari, dove sono in divenire diversi progetti di restyling che la renderanno più moderna e fruibile; la zona è quindi ben collegata sia al centro città che alle zone periferiche di essa grazie allo snodo viario quale è la Strada Statale 113. Lo stabile è stato edificato nel 2008 e si sviluppa su quattro livelli comprensivi di un ammezzato e serviti da ascensore. L'abitazione espone sul prospetto principale ed è ampia 43 mq commerciali composta così: cucina-soggiorno servizio igienico e camerada letto con ampia vetrata sul prospetto principale, ideale per realizzare casa vacanze o beb. Previo appuntamento è possibile visitare l'immobile nei seguenti giorni ed orari, salvo diversi avvisi e comunicazioni: Dal Lunedì al Venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 Il Sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 19:00 Per ulteriori chiarimenti e per fissare un appuntamento potete contattarci chiamando il numero fisso 091 58 02 20 oppure mandando un messaggio WhatsApp scrivendo al

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

