



Rif.: 60985702

€ 680 / mese

Monocale in affitto

Palermo, Via Benedetto Gravina - Borgovecchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BENEDETTO GRAVINA Questa via, percorribile da via Francesco Crispi sino a piazza Don Luigi Sturzo, collega l'area portuale al centro della città dove troviamo una moltitudine di attività commerciali, uffici ed attrazioni turistiche e dove il tutto è puntualmente servito dai mezzi di trasporto pubblico ed a breve potrà usufruire anche della fermata della metropolitana di prossima apertura a piazza Castelnuovo. Lo stabile è una costruzione degli anni '70, con un'unica scala di sei piani oltre due ammezzati e servita da ascensore, attualmente in fase di ristrutturazione (fine lavori stimata entro fine 2024) dove, oltre al rifacimento delle facciate è stato rifatto l'impianto elettrico ed installato un sistema antincendio. L'immobile oggetto di locazione è posto al primo piano ed è ampio 42 mq commerciali così suddivisi: una sala d'ingresso, con porta blindata, in comune con l'unità abitativa adiacente; una seconda porta di ingresso che immette sull'appartamento vero e proprio composto da un unico ambiente in cui sono state sapientemente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

