



Rif.: 61248872

**€ 360.000**

## Multilocale in vendita

Palermo, Via Trinacria - Croce Rossa

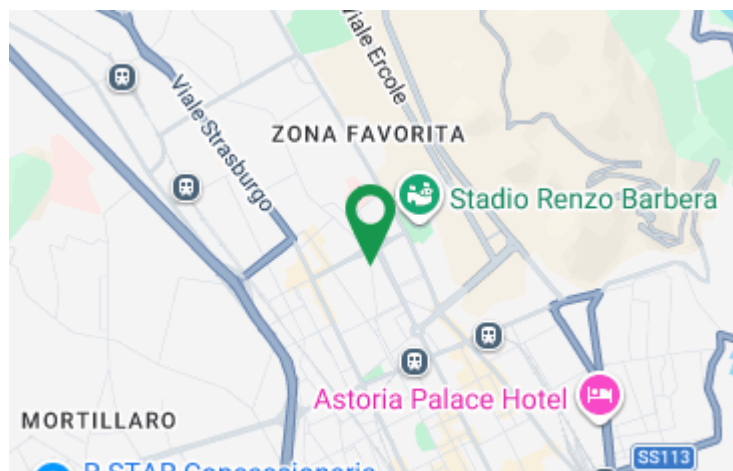
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 8            |
| <b>Sottotipologia:</b> | multilocale  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Prestigioso appartamento panoramico in Via Trinacria – Vista su Piazza Alcide De Gasperi in Via Trinacria, nelle immediate vicinanze di Viale Croce Rossa e con una splendida vista su Piazza Alcide De Gasperi, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento di circa 180 mq, posto al sesto ed ultimo piano di un elegante contesto residenziale. L'elemento che rende questa proprietà davvero unica è la sua straordinaria panoramicità: gli ampi balconi e la suggestiva terrazza di collegamento donando agli ambienti grande luminosità. L'abitazione offre una distribuzione degli spazi ampia e funzionale, con un salone doppio, una cucina abitabile, tre camere da letto di generose dimensioni, di cui una con bagno en suite, recentemente ristrutturato e completo di doccia e antibagno. Un secondo bagno, dotato di vasca, serve comodamente il resto della casa. L'immobile richiede interventi di ristrutturazione e ammodernamento, rappresentando un'ottima opportunità per personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

