



Rif.: 61240525

€ 165.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Imperatore Federico - Fiera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

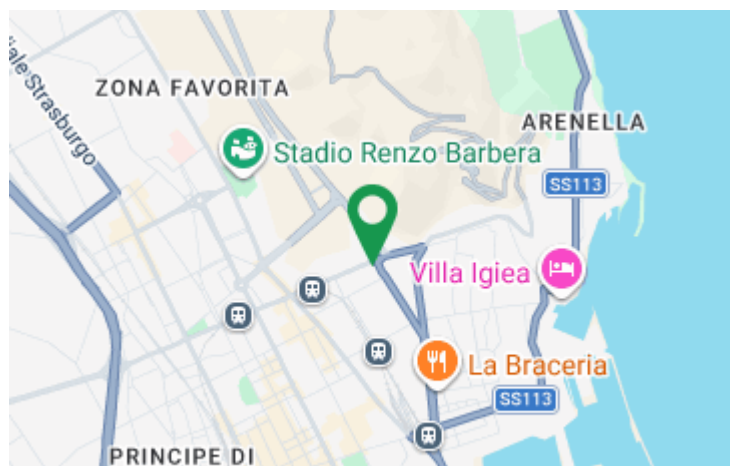
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Imperatore Federico, nelle immediate vicinanze della Fiera del Mediterraneo, proponiamo un accogliente appartamento di tre vani posto a un piano alto all'interno di un residence. L'immobile posto al 4 piano, stabile servito da ascensore, gode di una splendida vista panoramica sul suggestivo promontorio di Monte Pellegrino. L'appartamento si presenta in buone condizioni generali ed è caratterizzato da una distribuzione degli spazi funzionale e confortevole. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, luminoso soggiorno con accesso alla balconata panoramica, cucina semiabitabile, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno con vasca. Completa la proprietà un comodo posto auto assegnato, un valore aggiunto particolarmente apprezzato in città. La posizione strategica consente di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

