



Rif.: 61207235

↓ € 780 / mese

€ 800 (-3%)

5 locali in affitto

Palermo, Via Marchese di Roccaforte - Don Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Affittasi luminoso quadrivani completamente arredato, 4° piano di uno stabile in via Marchese di Roccaforte, in posizione strategica e ben servita, a pochi passi da Piazza Don Bosco. L'appartamento si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti: ingresso su spazioso salone doppio, ideale per accogliere zona living e area relax, adiacente zona pranzo perfetta per momenti conviviali. La cucina, funzionale e accogliente, è dotata di pratico angolo cottura in muratura. La zona notte comprende due comode camere da letto, spaziose e luminose, oltre a doppi servizi che garantiscono massimo comfort e praticità per famiglie o professionisti. Grazie alla doppia esposizione, l'immobile gode di eccellente luminosità naturale e di un piacevole ricambio d'aria durante tutto l'arco della giornata. Soluzione ideale per chi cerca una casa ampia, confortevole e ubicata in una delle zone più richieste della città, ricca di servizi, attività commerciali e collegamenti. Disponibile a partire da luglio 2026.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

