

Rif.: 61027909

**€ 230.000**

**5 locali in vendita**

Palermo, Via Giovanni Bonanno - Don Bosco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

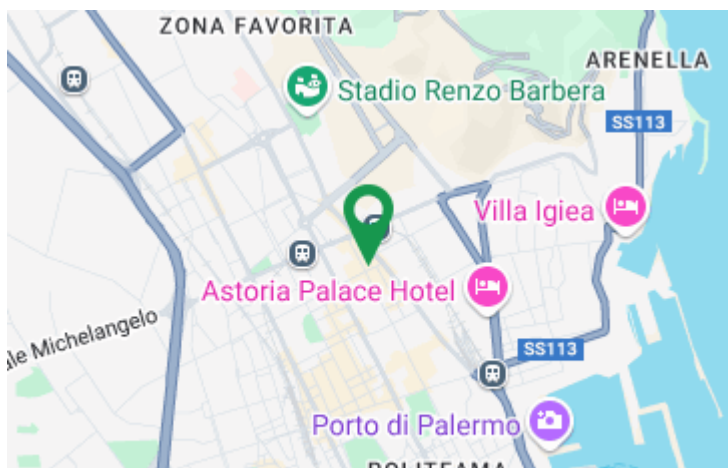
**EP globale rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore del quartiere Don Bosco a Palermo, precisamente in via Giovanni Bonanno, proponiamo in vendita un appartamento di comoda quadratura situato al quarto piano di un palazzo degli anni '50, recentemente ristrutturato. L'edificio è dotato di un moderno ascensore e di un sistema di videosorveglianza, garantendo sicurezza e comodità. L'immobile, da ristrutturare, offre ampie stanze luminose che si prestano a diverse soluzioni abitative. Grazie alla sua disposizione interna, è possibile frazionare l'appartamento in due comodi bilocali, ideale per chi desidera un investimento o per chi cerca una soluzione abitativa flessibile. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e tranquilla, senza rinunciare alla vicinanza con il centro città. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, contattateci al numero 09163774429.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

