



Rif.: 60945799

↓ € 50.000

€ 58.000 (-14%)

## Bilocale in vendita

Palermo, Fondo Marasà - Fiera

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 51 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 76.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 8.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Bilocale in Vendita - Palermo, Fondo Marasà - Fiera - Montepellegrino - Prezzo: 50.000- Dimensioni: 51 mq con 2 Locali e un wc- Descrizione: Situata al piano terra, questa casa si trova nelle immediate vicinanze di Piazza Generale Cascino e della Fiera Del Mediterraneo, quartiere ben servito da attività commerciali e mezzi pubblici. La palazzina, costruita negli anni '30, è composta da un solo piano oltre al piano terra. Non è presente il servizio di portierato pertanto non vi sono spese condominiali.-Interni: ingresso su comodo soggiorno con annesso cucinotto, una camera da letto luminosa con finestra e affaccio sul cortile interno, un wc fornito di box doccia. L'appartamento si presenta in buono stato con recenti interventi di ristrutturazione fatti sia internamente che in riferimento alla facciata del palazzo. La casa ha infissi in vetrocamera sia nel wc che nella camera da letto; tutti gli ambienti hanno pavimentazione in ceramica. - Extra: L'immobile verrà consegnato arredato come da foto all'annuncio. Ottimo per investimenti. Per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

