



Rif.: 60873504

↓ € 280.000

€ 295.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Sampolo - Don Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	3
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Situato in una posizione privilegiata in via Sampolo, nelle vicinanze di via Duca della Verdura, questo spazioso appartamento si trova all'interno di uno stabile di 8 piani composto da due scale. Caratterizzato da una metratura generosa di circa 150 mq, l'appartamento offre ampi spazi e una luminosità naturale che lo rendono accogliente e confortevole. La distribuzione interna degli ambienti è abbastanza flessibile cercando di sfruttare al meglio gli spazi. L'immobile ha due ingressi separati, che permettono la divisione dell'abitazione in due unità distinte. Unità abitativa 1 (Bilocale): Un'ampia zona living open space che comprende una moderna cucina attrezzata e una zona pranzo/soggiorno con apertura su un balcone. Una spaziosa camera da letto, e un bagno con box doccia. Unità abitativa 2 (Trilocale): Un confortevole soggiorno con adiacente una piccola cucina con apertura sul balcone, due camere da letto di cui una con bagno in camera dotato di una comoda vasca, e un secondo bagno di servizio predisposto con box doccia. Questa casa è

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

