



Rif.: 60837522

↓ € 165.000

€ 190.000 (-14%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Giovanni Bonanno - Don Bosco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 10
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Giovanni Bonanno, zona centrale e ben servita da attività commerciali, servizi pubblici e scuole di ogni grado, proponiamo in vendita un comodo appartamento di tre vani, semi-ristrutturato in stile rustico. L'immobile si trova all'interno di una palazzina composta solo da solo due unità immobiliari con accesso da un confortevole atrio interno. L'appartamento si sviluppa su due livelli: al primo piano è presente un comodo salone con annessa sala da pranzo, con apertura su un balcone che espone sull'atrio interno, cucina semi-abitabile soppalcata per una parte, bagno finestrato con box doccia e una luminosa camera ospiti. Al piano superiore, accessibile tramite una scala dal salone, si trova la zona notte con una camera da letto padronale, un bagno con vasca idromassaggio e una cabina armadio. Il piano superiore presenta tetti spioventi e gli ambienti sono particolarmente luminosi grazie alla presenza di finestre a tetto. L'immobile è caratterizzato da pavimentazione in parquet, pompe di calore in ogni ambiente e infissi in alluminio. È inoltre predisposto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

