

Rif.: 61043632

€ 40.000

Bilocale in vendita

Palermo, Vicolo Busari - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

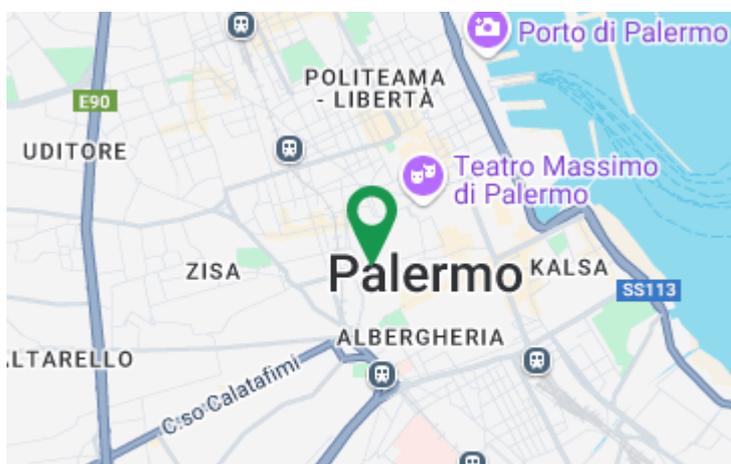
EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Palermo, a pochi passi dalle principali attrazioni culturali e monumentali della città, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una piccola palazzina sprovvista di ascensore, in Vicolo Busari, una zona ricca di fascino e autenticità. L'immobile, si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di essere personalizzato secondo le proprie esigenze abitative o progettuali. L'ingresso si apre su un corridoio che distribuisce gli ambienti in modo funzionale: una cucina abitabile con accesso diretto al balcone, un servizio igienico finestrato dotato di vasca e camera matrimoniale. Grazie alla sua posizione centrale e alla vicinanza con le principali vie turistiche, l'appartamento rappresenta un'ottima soluzione sia come pied-à-terre che come investimento a uso turistico o locativo. Perfetto per chi desidera vivere o investire nella Palermo più autentica e caratterizzata.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

