



Rif.: 61036625

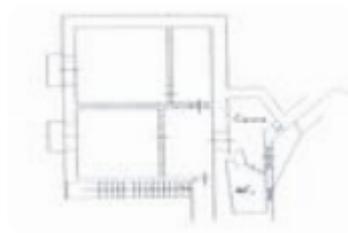
↓ € 149.000

€ 160.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Sant' Isidoro Alla Guilla - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Palermo, a pochi passi dalla maestosa Cattedrale, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una piccola palazzina con sole due unità immobiliari. Via Sant'Isidoro alla Guilla, dal fascino storico, prende il nome dall'antica chiesa dedicata al santo, situata in una zona ricca di storia e tradizione, caratterizzata da vicoli suggestivi che raccontano il passato nobile della città. L'immobile, in buono stato e privo di ascensore, si sviluppa con la seguente disposizione: Ingresso su disimpegno, Cucina con balcone che affaccia su una chiostra interna, ampia zona giorno abitabile con balcone a petto, camera da letto matrimoniale con balcone, ripostiglio, cameretta cieca e a completare l'immobile un servizio igienico con piatto doccia e finestra. L'appartamento è dotato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

