



Rif.: 61033622

€ 48.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Garraffello - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 158.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 158.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Garraffello, immobile situato in Palazzo Rammacca, edificio storico risalente al XVI secolo, situato nel cuore della Vucciria, uno dei quartieri più antichi e caratteristici di Palermo. Questo palazzo rappresenta un'importante testimonianza dell'architettura nobiliare cittadina, immerso in un contesto ricco di fascino e memoria storica. La zona, celebre per il suo mercato e le sue architetture barocche e rinascimentali, è da tempo oggetto di interventi di riqualificazione, attirando artisti, investitori e amanti della storia. Proponiamo in vendita un'abitazione con ingresso indipendente disposta su due livelli, piano terra e piano primo. L'ingresso si apre su una zona giorno, con una scala interna che conduce al livello superiore, dove si trova una camera da letto dotata di balcone affacciato sul prospetto principale. Il bagno, privo di finestra, è situato al piano primo. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo un'interessante opportunità di personalizzazione. È presente un impianto di condizionamento nella zona notte. Soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

