



Rif.: 60891952

€ 350.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via Napoli - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 288
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 68.53 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 68.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Napoli è una delle famose traverse del Centro Storico di Palermo e si trova tra Via Roma e Via Maqueda. L'area circostante è ben servita da numerose attività commerciali raggiungibili sia a piedi che con i principali mezzi di collegamento, inoltre è molto frequentata dai turisti. In tale contesto proponiamo la vendita di un'unità immobiliare posta al piano secondo in un palazzo degli anni '50 in ottimo stato, costituito da sette piani, dotato di ascensore e di impianto di videosorveglianza condominiale. L'immobile si presenta ristrutturato, con pavimentazione in Cotto D'Este e infissi in vetrocamera e PVC a vasistas. Al suo interno è così suddiviso: ingresso, ampio salone con balcone e finestra, cucina non abitabile con finestra, corridoio che disimpegna camera da letto con balcone, camera matrimoniale con finestra, ripostiglio/lavanderia con finestra e servizio igienico con vasca idromassaggio.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

