



Rif.: 60881212

↓ € 85.000

€90.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Palermo, Vicolo Paterna - Centro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 92 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vicolo Paterna, strada che nasconde una piccola edicola recentemente restaurata con una Statua del GENIO DI PALERMO risalente al '600. Quest'ultimo è un omaggio ai mercanti delle quattro Repubbliche Marinare che un tempo trovarono dimora e affari proprio nel quartiere della Vucciria. A pochissimi passi da Via Vittorio Emanuele proponiamo la vendita di un unità immobiliare posta al piano terzo di una palazzina del '700 in buono stato. È stato approvato il super bonus e deliberati i lavori per il rifacimento del prospetto. L'immobile si presenta da ristrutturare e al suo interno è così composto: ingresso su ampio disimpegno, camera con balcone su Via della Loggia, servizio igienico con vasca e finestra, cucina non abitabile con finestra, soggiorno, salotto e camera. Non sono presenti gli impianti di riscaldamento e di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

