



Rif.: 60866559

↓ € 108.000

€ 112.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Palermo, Via dei Frangiai - Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 360        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via dei Frangiai è la via in cui tempo si trovavano coloro che filavano frange di cotone o di seta, mantelle e tendaggi e che fornivano tutti i prodotti di merceria. All'interno dello storico Mercato della Vucciria, a pochi passi dalla scultura Il Genio di Palermo al Garraffo, Via Roma e Via Vittorio Emanuele proponiamo la vendita di un'unità immobiliare posta al terzo piano in una palazzina ristrutturata del '900 costituita da quattro piani e priva di ascensore. L'immobile si presenta ristrutturato, molto luminoso e viene attualmente utilizzato come struttura ricettiva, ottenendo degli ottimi risultati. Al suo interno è così composto: ingresso su cucina-soggiorno con ampio balcone su prospetto principale, servizio igienico con doccia e finestra su pozzo luce, camera da letto con ampio balcone su prospetto principale e finestra. Non è presente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

