



Rif.: 60819384

**€ 205.000**

**Trilocale in vendita**

**Palermo, Via dei Cassari - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via dei Cassari, un tempo strada degli "ARRIPIZZATURI" di scarpe, prese questo nome per la presenza di alcuni immigrati calabresi che nel XVII secolo vi si insediarono avviando l'attività di conciatori di scarpe. Nella via si trova la settecentesca Chiesa della Madonna del Lume che ospita la parrocchia di San Giacomo la Marina e la congregazione di Maria SS. Addolorata ai Cassari famosa per la celebre processione del Venerdì Santo. Una lapide murata su un edificio ricorda che in quel luogo abitò il celebre scultore siciliano Antonio Gagini nel XVI secolo. A pochi passi dalla Cala, proponiamo la vendita di un'unità immobiliare posta al terzo piano in una palazzina del '900 di tre piani, in buono stato e dotata di ascensore. L'immobile si presenta in buono stato e al suo interno è così composto: ingresso, cucina con finestra, soggiorno con balcone, camera matrimoniale con due balconi di cui uno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

