



Rif.: 60893221

€ 315.000**5 locali in vendita****Palermo, Via Domenico Lancia DI Brolo - Pacinotti**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: B**EP globale non rinnovabile:** 102.32 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 9.80 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DOMENICO LANCIA DI BROLO Posizionato nel cuore della città, in via Domenico Lancia di Brolo, questo immobile gode di una posizione privilegiata, a breve distanza da via Giovanni Campolo, in una zona signorile circondata da vivaci attività commerciali e ottimi collegamenti di trasporto. Vanta inoltre un facile accesso all'autostrada attraverso il Viale Regione Siciliana e si trova nelle vicinanze della fermata del tram Giotto Migliaccio. La proprietà si trova in un edificio degli anni '70, distribuito su 8 piani, che si distingue per il suo ottimo stato di manutenzione. L'edificio è dotato di ascensore e servizio di portineria part-time, con spese condominiali di circa 80 euro al mese. L'appartamento, situato al secondo piano, si apre su un luminoso ingresso che conduce al salone doppio con balcone che si affaccia su

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

