



Rif.: 60884084

€ 380.000**6 locali in vendita****Palermo, Via Enrico Fermi - Pacinotti**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 239 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 2.160
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	5
Piano:	3

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA ENRICO FERMI Situato in via Enrico Fermi, questo incantevole appartamento rappresenta una preziosa opportunità abitativa nel cuore di Palermo. La sua posizione privilegiata offre un accesso immediato a una vasta gamma di servizi, tra cui scuole, bar, supermercati e farmacie, garantendo una vita comoda e conveniente. L'edificio, costruito negli anni '70 è sviluppato su 9 piani, con un servizio di portierato attivo tutto il giorno e spese condominiali di circa 180 euro al mese. Questo appartamento al terzo piano è caratterizzato da una straordinaria luminosità grazie alla sua doppia esposizione. La sua generosa metratura permette di adattare gli spazi interni secondo i propri gusti e necessità, offrendo la possibilità di creare un ambiente su misura per ogni famiglia. L'immobile offre un'esperienza abitativa versatile grazie ai

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

