



Rif.: 60871327

€ 295.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Cristofaro Scobar - Pacinotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 57.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 121.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CRISTOFARO SCOBAR Situato in una prestigiosa area residenziale, a soli 200 metri da via Giovanni Campolo, questo appartamento è stato recentemente ristrutturato con grande cura e offre una gamma completa di comfort moderni. La zona circostante è rinomata per la sua tranquillità e la vicinanza a una varietà di servizi, tra cui negozi di prima necessità e punti di trasporto pubblico come la fermata del tram Giotto Migliaccio. L'immobile vanta caratteristiche di pregio, tra cui pavimentazione in gres porcellanato, infissi in doppio vetro camera a taglio termico, riscaldamento autonomo e climatizzatori installati in tutte le camere. La porta d'ingresso è artigianale, realizzata su misura, mentre le porte interne presentano un design moderno in legno beige. Gli impianti idrico, elettrico e del gas sono conformi alle normative vigenti e certificati. Situato al sesto piano di un elegante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

