Affiliato: Immobiliare Tukory Sas
Partita IVA: 07399700827
Corso Tukory, 6 90134 Palermo (PA)
Email: pa1a2@tecnorete.it - Tel.: 3759348116















Rif.: 61302891

€ 35.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Raffaele Pellegrino - Tukory

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Piano:	-1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA RAFFAELE PELLEGRINO, ZONA TUKORY-POLICLINICO2 VANI PIU' SERVIZI Nel cuore della località di Tukory, a Palermo, si propone in vendita un appartamento di 47 mq, situato al piano seminterrato di un edificio risalente al 1950. Il prospetto e il vano scala sono in discrete condizioni e le spese condominiali sono irrisorie.L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, camera da letto e cameretta finestrate e infine il wc con doccia. Questa soluzione abitativa, appartenente alla categoria popolare, offre due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente funzionale e accogliente. La struttura, pur mantenendo il fascino dell'epoca di costruzione, offre la possibilità di personalizzazione per adattarsi alle esigenze moderne. Perfetto per chi cerca un punto d'appoggio in città o un investimento in una zona in continua evoluzione.Lo stato è da considerarsi buono, in quanto gli infissi sono in alluminio vetro-camera, la pavimentazione e in gres, gli impianti sia idrico che elettrico sono di rivedere La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone