



Rif.: 61271738

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via del Vespro - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA DEL VESPRO, ZONA TUKORY-POLICLINICO 4 VANI PIU' SERVIZI IN BUONO STATO, LIBERO DA SUBITO. Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale, situato al piano basso di un edificio costruito nel 1960, dotato d'ascensore. L'immobile si estende su una superficie di 97 mq, suddivisi in quattro locali. Questa disposizione interna permette di organizzare gli spazi in modo versatile, adattandosi a diverse esigenze abitative. Lo stato è da considerarsi in buone condizioni, con porta d'ingresso blindata, gli infissi esterni sono in alluminio, interni sono in vetro-legno, la pavimentazione è parte in parquet, parte in cotto. Gli impianti idrico sono in rame, quello elettrico è con linee separate. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e offre una varietà di servizi nelle vicinanze, rendendo la posizione particolarmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

