



Rif.: 61241963

↓ € 85.000

€ 98.000 (-14%)

Bilocale in vendita

Palermo, Via Filippo Corazza - Tukory

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA FILIPPO CORAZZA, ZONA TUKORY-POLICLINICO2 VANI PIU' SERVIZI A due passi dai poli univeristari, proponiamo un appartamento in vendita che unisce praticità e comfort, situato al piano alto di un edificio storico in cui sono presenti il servizio di portierato full time e video sorveglianza.L'immobile si estende su una superficie di 63 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da ampio ingresso che dà accesso a una prima camera da letto finestrata, un piccolo disimpegno oltre il quale si accede alla seconda camera da letto con balcone; infine sono presenti la cucina abitabile e il bagno entrambi finestrati. Vista la vicinanza alla facoltà di medicina e chirurgia l'immobile è ottimo per uso investimento.L'esposizione è doppia, sia sulla via principale che sul cortile interno, offrendo così una



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

