



Rif.: 61220573

↓ € 49.000

€ 53.000 (-8%)

Monocale in vendita

Palermo, Via Paolo Emiliani Giudici - Tukory

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA PAOLO EMILIANI GIUDICI, ZONA TUKORY- POLICLINICOMONOVANO PIU' SERVIZI RISTRUTTURATO Nel cuore della storica località di Tukory, a Palermo, è disponibile un monocale in vendita che unisce praticità e fascino d'epoca. Situato al piano terra di un edificio costruito nel 1940 con accesso indipendente. L'immobile si estende su una superficie di 46 mq offrendo una soluzione abitativa funzionale per chi cerca un ambiente accogliente e ben posizionato. La disposizione interna comprende ingresso su cucina- soggiorno, camera da letto con finestra e infine un comodo wc finestrato con doccia inoltre l'appartamento è studiato per ottimizzare ogni metro quadrato, rendendo l'immobile ideale per single o giovani coppie. Lo stato è da considerarsi ristrutturato, con infissi in vetro-camera, pavimentazione in ceramica e impianti sia idrico che elettrico sono stati rifatti. La zona è ben servita da mezzi pubblici e negozi, garantendo comodità negli spostamenti e nelle esigenze quotidiane. Le vicinanze a punti di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

