



Rif.: 61076220

€ 375.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Palermo, C.so Calatafimi - Calatafimi Alta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento in villa con terrazzo e box – Corso Calatafimi, Palermoin una posizione eccellente su Corso Calatafimi, in contesto tranquillo ma ben collegato, proponiamo in vendita un ampio appartamento in villa situato al primo piano, con spazi esterni e grande potenziale.La proprietà, libera su quattro lati, si sviluppa su una generosa superficie interna ed è così composta: • Ampia sala d'ingresso • Salone • Cinque camere da letto, di cui una con cabina armadio e bagno privato • Cucina abitabile • Tre servizi • Tre balconi • Terrazzo sul prospetto principaleAll'esterno, ampie aree pertinenziali permettono non solo il parcheggio di più veicoli, ma possono essere sfruttate come spazi relax

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

