



Rif.: 61036295

€ 205.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Enea Rossi - Calatafimi Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Enea Rossi, zona Calatafimi Alta/Rocca, proponiamo in vendita un pentavani al piano rialzato, all'interno di un residence. L'immobile presenta un'ottima distribuzione degli spazi interni: ingresso, salone pari a un vano e mezzo che dà accesso a un terrazzo di circa 60 mq su retro prospetto; dal corridoio si accede alla cucina, ampia e luminosa, anch'essa con sfogo esterno su un terrazzo di 60 mq su prospetto principale; proseguendo si trovano una camera e 2 comode camerette, oltre i doppi servizi di cui uno con vasca da bagno e l'altro con doccia. L'appartamento è stato totalmente ristrutturato circa 10 anni fa e si presenta quindi in buone condizioni; pavimentazione in marmo, riscaldamento autonomo a metano, infissi in alluminio con vetrocamera e armadio a muro. La tripla esposizione oltretutto garantisce un'ottima

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

