



Rif.: 61207827

€ 630.000

Villa singola in vendita

Budoni, Via Contini - Solità

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Posti auto:	3



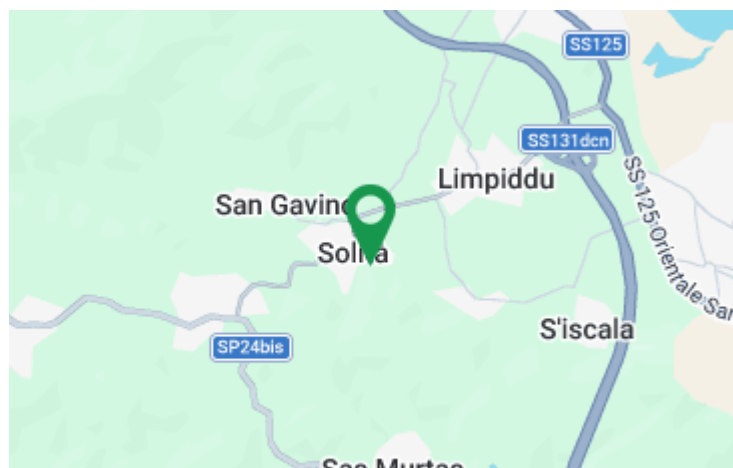
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BUDONI - A Solità, piccola frazione a meno di 3 km dalla spiaggia, splendida villa singola vista mare, immersa nel verde. Percorso un brevissimo tratto di strada vicinale, si raggiunge l'ingresso della proprietà privata, costituita da un lotto di circa 2500 metri quadrati, con vigneto e piante da frutto, delimitato da muri perimetrali in pietra tipica e granito. Tale finitura domina anche sulle pareti esterne della casa che presenta una forma 'a conchiglia'. Varcato il cancello carrabile, si viene accolti da un cortile lastricato che conduce frontalmente all'ingresso del piano seminterrato, in cui è possibile posteggiare l'auto. In questo livello, trovano spazio anche una cucina rustica, un bagno e una lavanderia. Sia tramite delle scale interne che esterne, si raggiunge il piano primo dell'immobile, che ospita la zona giorno. L'ampia sala da pranzo centrale con camino domina il livello: attorno ad essa una zona aperta dedicata all'angolo divano con stufa a legna, una cucina abitabile a vista e uno spazioso bagno finestrato con doppio lavandino. Tre verande, di cui due frontali e una opposta di generose dimensioni, danno sfogo esterno alla zona giorno mentre, due ampi ripostigli, co [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

