



Rif.: 61204844

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Budoni, Via delle Magnolie - Ottiolu

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

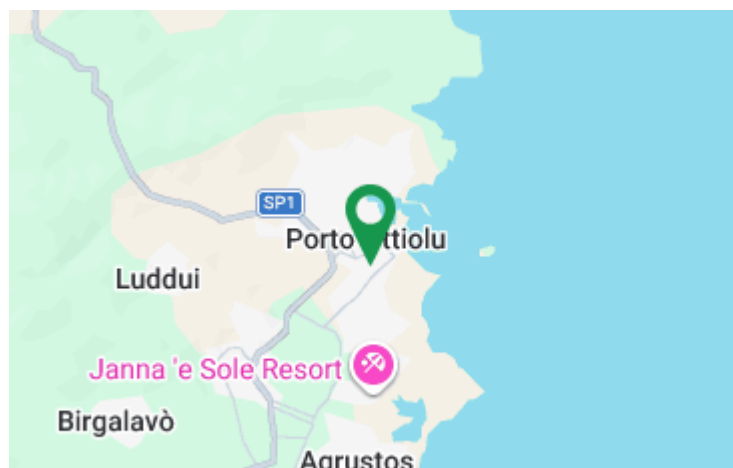
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



BUDONI - In località 'Porto Ottiolu', a meno di 300 metri dall'omonima spiaggia, splendida villa singola con ampio giardino. Varcato il cancello carrabile che interrompe la continuità del perimetro data dal muro di cinta che garantisce ottima privacy, si viene accolti da un cortile lastricato con doccia esterna alternato a prato verde con ulivi e qualche pianta da frutto. Una comoda veranda coperta, di dimensioni sufficienti ad accogliere un tavolo da pranzo, accompagna all'ingresso dell'immobile. Varcata la soglia, si viene accolti da un'ampia sala da pranzo, ideale per passare in compagnia momenti di convivialità davanti a del buon cibo: adiacente a questo ambiente, separato da un ampio disimpegno, si trova il cucinotto completo di parete cottura. Attraverso un'apertura con arco, sempre in prossimità della sala da pranzo, si raggiunge l'accogliente soggiorno, caratterizzato dalla presenza di un camino e dal soffitto con travi in legno a vista. Un pratico corridoio collega la zona giorno alla zona notte composta da tre ampie camere, tutte attrezzate di letto matrimoniale, e dal bagno finestrato di generose dimensioni recentemente ristrutturato. Attraverso una scala esterna che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

