



Rif.: 61244900

# € 290.000

## Trilocale in vendita

San Teodoro, Via Monte Rosa - Badualga

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 86 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

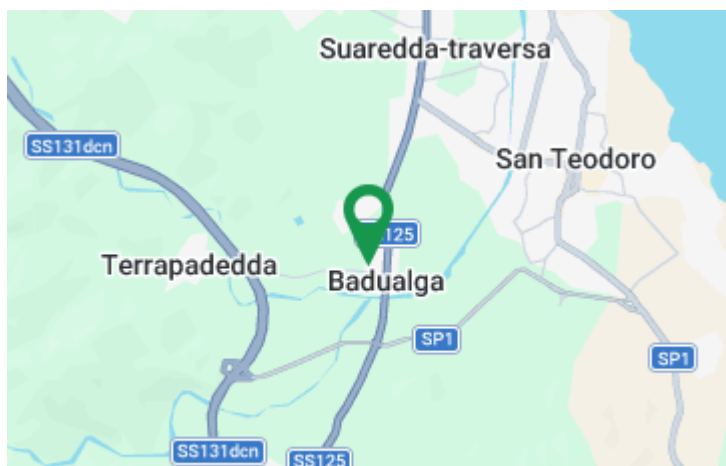
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

San Teodoro – Loc. Badualga – Via Monte Rosa. In zona tranquilla, immersa nel verde e a pochi minuti dal mare. Badualga è una delle zone residenziali più apprezzate del comune di San Teodoro. Situada a breve distanza dal centro abitato e dalle rinomate spiagge della località, si è sviluppata principalmente tra gli anni '90 e i primi anni 2000. Oggi rappresenta una delle aree più ricercate sia da chi desidera una residenza stabile sia da chi è alla ricerca di una casa vacanze. La vicinanza ai principali servizi, alle spiagge e all'aeroporto di Olbia si unisce a un'atmosfera riservata, poco trafficata e immersa nel verde. L'appartamento è inserito all'interno di un curato complesso residenziale composto da sole cinque unità abitative, realizzato nel 2011. La soluzione, posta al piano terra e sviluppata su un unico livello, dispone di un comodo posto auto interno. L'accesso avviene tramite la corte di proprietà, in parte verandata, ideale per trascorrere piacevoli

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

