



Rif.: 61214688

**€ 215.000**

## Villa a schiera in vendita

San Teodoro, Via Isola Piana - Lu Fraili

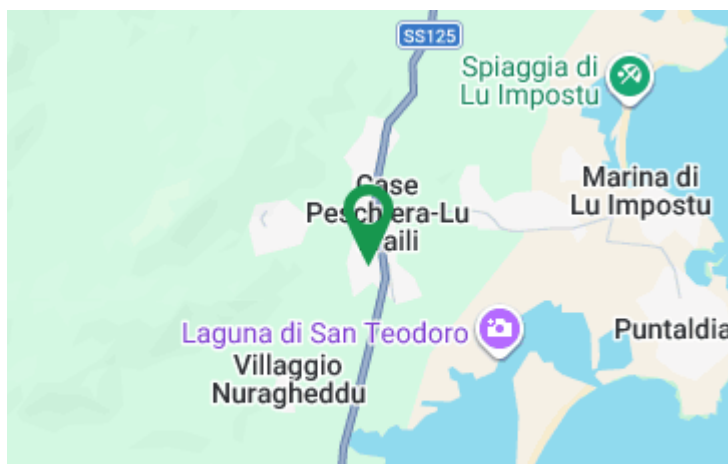
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** 

San Teodoro - Vico Isola Piana - A breve distanza dai principali servizi e dalle spiagge di San Teodoro. La zona di Lu Fraili, sviluppatasi negli anni '90 caratterizzata da villette a schiera, è oggi particolarmente apprezzata da chi cerca un contesto tranquillo. La soluzione, con ingresso indipendente su corte di proprietà, si sviluppa su due livelli, separando la zona giorno dalla zona notte e garantendo maggiore privacy. Al piano terra troviamo una zona giorno luminosa con angolo cottura a vista e accesso al giardino sul retro, in parte pavimentato e in parte lasciato a verde, ideale per pranzi e cene all'aperto in compagnia. Completa il piano un bagno finestrato con doccia. La scala interna in legno conduce al primo piano, dove sono presenti due camere matrimoniali, di cui una con veranda coperta, perfetta per passare momenti di relax. L'immobile si presenta in buone condizioni ma necessita di eventuali interventi di personalizzazione. Ideale per chi è alla ricerca di una casa vacanze priva di spese condominiali o per chi è alla ricerca di un investimento, vista la numerosa richiesta per la zona.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

