



Rif.: 61197155

€ 115.000

Ter. residenziale in vendita

San Teodoro, Via Franculacciu - Franculacciu

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 703 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

Nel comune di San Teodoro, nella tranquilla località di Franculacciu, è disponibile un terreno residenziale di 700 mq. Situato in zona BF, questo lotto offre un indice di edificabilità di 0,8, consentendo la costruzione di una casa su due piani; la posizione strategica a soli 8 km dalla splendida spiaggia di Isuledda permette di godere del mare cristallino della Sardegna, mantenendo al contempo la serenità di un contesto riservato. Questo terreno edificabile rappresenta un'opportunità unica per chi desidera progettare e personalizzare la propria abitazione, adattandola alle esigenze della propria famiglia. Ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino, senza rinunciare alla vicinanza delle bellezze naturali e dei servizi offerti da San Teodoro. Un investimento che unisce comfort abitativo e qualità della vita in una delle zone più affascinanti della Sardegna.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

