



Rif.: 61171674

€ 215.000

Villa a schiera centrale in vendita
 San Teodoro, Via Le tre Querce

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

San Teodoro - Zona Centro - Via Le Tre Querce - A pochi passi dai servizi che il paese offre ma allo stesso tempo a pochi minuti di passeggiata a piedi dalla spiaggia "La cinta". Il contesto in cui si trova questa casa, è composto perlopiù da case utilizzate durante il periodo estivo, caratterizzato da aree verdi e molto arieggiate, grazie alla presenza di edifici bassi: piani terra o al massimo primo piano. La villetta a schiera oggetto di vendita, presenta un ingresso indipendente direttamente su strada e si apre su un vialetto privato in parte piastrellato con basolato tipico locale ed in parte adibito a prato verde e piantumato con alberi di facile gestione. Una veranda coperta completa lo spazio esterno, spazio utilizzabile per mangiare all'aria aperta durante la gran parte dell'anno, data la lunga bella stagione che caratterizza la Sardegna. Questa villetta è sviluppata su due livelli: piano terra e primo piano. Al piano terra troviamo la zona living, dove è presente l'angolo cottura, un comodo tavolo ed il divano. Le scale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

