



Rif.: 61103146

€ 235.000

Bilocale in vendita

San Teodoro, Via Ticino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

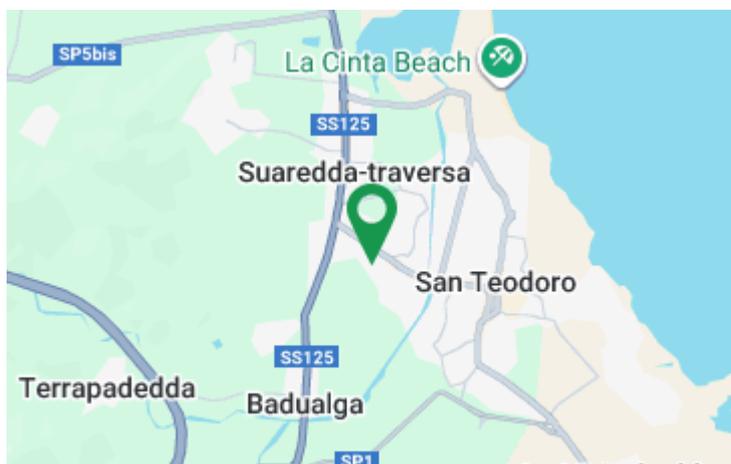
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN TEODORO – VIA TICINO – a breve distanza dalla spiaggia La Cinta e dalla passeggiata di San Teodoro. La zona, conosciuta come Citai, è apprezzata per la vicinanza ai servizi e al centro, pur garantendo tranquillità e privacy. Nella parte più alta, inoltre, regala scorci panoramici con vista mare. L'immobile, sviluppato su un unico livello, si raggiunge tramite una scala comune che conduce a una corte di pertinenza, in parte pavimentata e in parte valorizzata da piante. L'ingresso si apre sul disimpegno che conduce alla zona giorno, ampia e luminosa, con angolo cottura a vista. Dalla zona giorno, grazie alla porta finestra, si accede alla veranda abitabile, ideale per pranzi e cene in compagnia di amici e parenti godendo di una suggestiva vista Tavolara. Completa l'interno la camera matrimoniale e il bagno finestrato con doccia. L'immobile si presenta in buone condizioni, ideale per chi cerca una casa vacanze pronta all'uso senza spese condominiali o per chi è alla ricerca di un investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

