Affiliato: Comet Srl
Partita IVA: 03002920902
Viale Costa Smeralda, 89 07021 Arzachena (SS)
Email: othe5@tecnocasa.it - Tel.: 0789374998















Rif.: 61280884

€ 258.000

Trilocale in vendita

Arzachena, Via Gabriele d'Annunzio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 240.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ad Arzachena, in Via Gabriele D'Annunzio, in una zona tranquilla e vicina al centro e ai principali servizi, proponiamo in vendita un ampio trilocale al secondo e ultimo piano di una palazzina di sole due unità immobiliari senza spese condominiali.L'appartamento si distingue per gli ambienti luminosi e la splendida vista sui monti di San Pantaleo e sul caratteristico Fungo di Arzachena.L'accesso avviene attraverso una veranda coperta, dalla quale si raggiunge l'ampio soggiorno con camino e stufa a pellet. Salendo alcuni gradini si accede alla cucina abitabile con terrazzino e a un bagno finestrato completo di vasca e doccia e uno sgabuzzino.La zona notte comprende due camere da letto, di cui una matrimoniale con terrazzino e bagno privato finestrato.Una scala interna conduce al livello superiore, dove si trova una seconda veranda coperta e finestrata, uno spazio versatile con accesso al solarium privato, dal quale si gode di una suggestiva vista panoramica.L'immobile viene venduto parzialmente arredato dotato di climatizzatori caldo/freddo Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone