



Rif.: 61185707

↓ € 265.000

€ 300.000 (-12%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

Arzachena, Via Tiziano

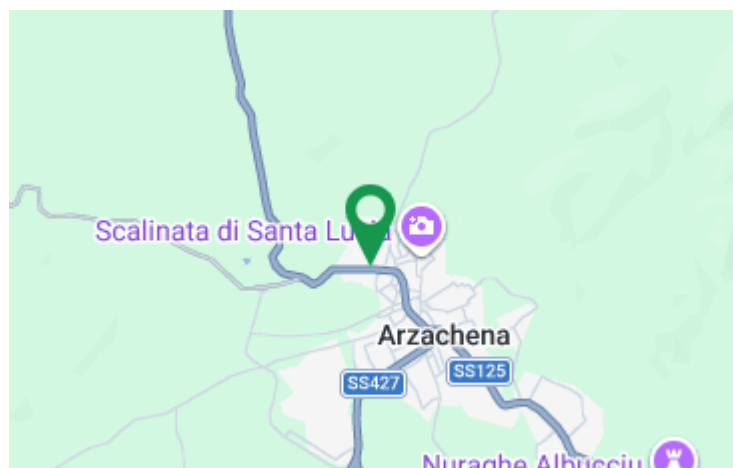
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 192 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

Ad Arzachena, in posizione strategica lungo una delle vie principali del paese, proponiamo in vendita una porzione di casa indipendente sviluppata su due livelli, caratterizzata da ingresso autonomo e ampi spazi sia interni che esterni, completamente da riattare. L'immobile si compone al piano seminterrato di un comodo garage con accesso carrabile e di una spaziosa cantina, ideali come area di servizio, deposito o da destinare a locale hobby. Al piano superiore si sviluppa la zona abitativa, che offre una generosa metratura e consente una distribuzione funzionale e moderna degli ambienti: è possibile realizzare un luminoso soggiorno, una cucina separata, tre camere da letto e due bagni. La presenza di un terrazzo garantisce maggiore luminosità agli ambienti e rappresenta uno sfogo esterno ideale per momenti di relax. La proprietà, libera su tre lati, gode inoltre di una buona esposizione. Completa la soluzione un giardino di proprietà di circa 400 mq, perfetto per vivere appieno gli spazi all'aperto, organizzare momenti di convivialità e parcheggiare comodamente più auto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

